

## 華僑永亨信用財務推「特低息」稅貸計劃

特低息率 1.26% · 「3 個月免息免供」優惠兼享 1 個月利息回贈

香港，2020 年 12 月 21 日 — 華僑永亨信用財務有限公司(「華僑永亨信用財務」) 宣布正式推出「特低息」稅務貸款計劃，實際年利率<sup>1</sup> 低至 1.26%，為客戶提供低息稅務貸款！

華僑永亨信用財務總經理吳幗欣小姐表示：「本公司今年以進取、積極的態度回應稅貸市場走勢，加強中小額貸款的優惠力度以及推出極具吸引力的稅貸產品，希望給所有客戶最實在的低息優惠，可以更輕鬆交稅，亦可更靈活地運用資金，安排個人財務。」

吳小姐續稱：「市場上很多以低息作招徠的稅貸，對入息水平或貸款額方面有一定要求，有不少中小額稅貸客戶卻因受制於此而未能享有低息優惠。有見及此，我們決定為貸款額相對較細的客戶提供真正的低息稅貸。」

吳小姐並說：「我們主力推出的『特低息』稅務貸款計劃最高貸款額為稅額 2 倍，還款期長達 12 個月，實際年利率<sup>1</sup> 低至 1.26%，豁免全期手續費，並享有『3 個月免息免供』<sup>2</sup> 優惠。成功申請的客戶可於貸款還款期中第 1 期、第 4 期及第 7 期享有『免息免供』優惠，即全期最多可順延合共 3 個月。客戶更可獲得『1 個月利息回贈』<sup>3</sup>。我們相信『特低息』稅務貸款計劃極具競爭力，能吸引一眾精明消費者，可以為本公司帶來更多新客戶。」

### 「特低息」稅務貸款計劃特點:

貸款額高達	還款期長達	每月平息低至 (實際年利率 <sup>1</sup> )
稅額 2 倍	12 個月	0.083% (1.26%)

- 豁免全期手續費

- 貸款額最高可達 HK\$300,000 或稅額 2 倍(以較低者為準)
- 實際年利率是一個參考利率，以年化利率展示出本產品的基本利率及其他費用與收費。以貸款額為\$100,000 及每月平息 0.083%為例，若貸款最終獲得本公司批核，還款期 15 個月的實際年利率（包括第 1 期、第 4 期及第 7 期「免息免供」、「1 個月利息回贈」及「豁免手續費」優惠在內）為 1.26%。

吳小姐續稱：「本公司今年除了推出『特低息』稅務貸款外，同時亦推出『3 個月免息免供』<sup>2</sup> 稅務貸款、『即供免息』<sup>4</sup> 稅務貸款及『循環稅務』貸款。其中『3 個月免息免供』<sup>2</sup> 稅務貸款最高貸款額高達港幣 200 萬元，還款期長達 24 個月，並同樣可享豁免全期手續費，及全期最多 3 個月『免息免供』<sup>2</sup> 優惠。而『即供免息』<sup>5</sup> 稅務貸款顧名思義更加是利息全免，還款期更長達 36 個月！我們藉提供多元化及彈性的稅務貸款計劃希望能夠滿足不同客戶於貸款額、利率及還款期上的各項需要。」

#### 「3 個月免息免供」稅務貸款計劃特點:

貸款額高達	還款期長達	每月平息低至 (實際年利率 <sup>1</sup> )
HK\$2,000,000 或月薪 12 倍	24 個月	0.162% (2.69%)

- 豁免全期手續費
- 貸款額最高可達 HK\$2,000,000 或月薪 12 倍(以較低者為準)
- 實際年利率是一個參考利率，以年化利率展示出本產品的基本利率及其他費用與收費。以貸款額為\$100,000 及每月平息 0.162%為例，若貸款最終獲得本公司批核，還款期 15 個月的實際年利率（包括第 1 期、第 4 期及第 7 期「免息免供」及「豁免手續費」優惠在內）為 2.69%。

#### 「即供免息」稅務貸款計劃特點:

貸款額高達	還款期長達	手續費低至	每月平息 (實際年利率 <sup>1</sup> )
HK\$2,000,000 或 月薪 12 倍	36 個月	每年貸款額之 1.5%	0% (2.81%)

- 豁免全期利息
- 貸款額最高可達 HK\$2,000,000 或月薪 12 倍(以較低者為準)
- 手續費最低為每年貸款額之 1.5%

• 實際年利率是一個參考利率，以年化利率展示出本產品的基本利率及其他費用與收費。以手續費為每年需繳付相等於獲批核之貸款金額的 1.5% 及貸款額為 \$100,000 為例，若貸款最終獲得本公司批核，還款期為 12 個月的實際年利率為 2.81%。

### 循環稅務貸款特點:

信貸額	首 6 個月	第 7 個月起
> HK\$500,000	P-2.25%	P+0.5%
HK\$300,000 - HK\$500,000		P+0.75%
HK\$100,000 - HK\$299,999		P+1.5%
HK\$50,000 - HK\$99,999		P+3%
< HK\$50,000		P+6%

- 貸款額最高可達 HK\$1,000,000 或月薪 8 倍(以較低者為準)
- 浮動利率，靈活緊貼市場
- 豁免首年年費
- 豁免預支現金手續費

吳小姐總結：「面對持續的疫情和環球及香港經濟前景不明朗，華僑永亨信用財務定會時刻密切關注市場變化，有需要時會優化計劃，務求為客戶適時提供優質服務及最切合需要的貸款產品。」

### 註釋：

1. 實際年利率是一個參考利率，以年化利率展示出本產品的基本利率及其他費用與收費，實際利率乃根據客戶之財政狀況而釐定。
2. 成功申請「特低息」稅務貸款計劃及/或「3 個月免息免供」稅務貸款的客戶將於貸款還款期中第 1 期月供自動享有「免息免供」優惠，並可額外就第 4 期月供及第 7 期月供各申請一次「免息免供」優惠。客戶於每宗申請只可就一期還款期申請 1 個月之「免息免供」優惠，全期合共最多可以作出 2 次申請。就每宗成功獲批之申請，相關還款期及其後所有還款期之還款日將相應順延 1 個月，如客戶成功就第 4 及 7 期月供申請「免息免供」優惠，即全期最多可順延合共 3 個月。

3. 「1 個月利息回贈」優惠只適用於「特低息」稅務貸款計劃獲批核貸款額為港幣 300,000 元或以下及還款期為 12 個月之貸款。於稅務貸款戶口全數支付第 6 期月供供款的月份起計 3 個月內，「1 個月利息回贈」將按下述之計算方法所得之金額以「現金回贈」形式一次過回贈予合資格之客戶之稅務貸款戶口，而無須事前通知。  
「現金回贈」的計算方法如下：
  - 獲批核之稅務貸款金額 x 獲批核之稅務貸款每月平息
4. 「即供免息」稅務貸款計劃受本產品、相關貸款申請表、有關開戶文件、貸款文件的條款及細則及所有其它分別對其適用的條款及細則所規限。以手續費為每年需繳付相等於獲批核之貸款金額的 1.5%及貸款額為\$100,000 為例，若貸款最終獲得本公司批核，還款期為 12 個月及 24 個月的實際年利率分別為 2.81%及 2.90%。
5. 華僑永亨信用財務保留絕對酌情決定權隨時拒絕此優惠之申請，而無須給予任何原因，並有權隨時更改、終止或取消以上任何優惠和有關條款及細則而無須另行通知。華僑永亨信用財務保留一切釐定息率、最終實際年利率、貸款額、還款期、更改條款及細則和批核任何上述貸款申請與優惠之最終決定權。

**提示：借定唔借？還得到先好借！**

### **有關華僑永亨信用財務**

華僑永亨信用財務有限公司(「本公司」)前身為永亨信用財務有限公司，本公司於一九九六年成立，至今已成為貸款市場上提供私人貸款及消費信貸服務的主要機構之一。除了一般私人貸款外，本公司還提供各類型的貸款服務，包括結餘轉戶計劃、稅務貸款、樓宇按揭、循環貸款、「小東主」貸款及裝修貸款。

本公司一直致力拓展分行網絡及發展網上貸款服務，至今已擁有超過 10 間分行，務求提供更優質及多元化的服務予客戶。

華僑永亨銀行與其附屬公司及聯營機構提供一系列全面的商業銀行產品和服務及個人信貸、證券及保險等其他財務服務。分行及辦事處網絡遍佈香港特別行政區、澳門特別行政區及中國內地超過 70 個網點。

永亨銀行於 1937 年在廣州市創立，最初經營金銀找換業務並於 1960 年獲香港政府發給銀行牌照，於 2014 年 10 月 15 日成為華僑銀行之全資附屬公司。華僑銀行以資產計為東南亞第二大金融服務機構，也是世界上最高度評價的銀行之一，獲評級機構穆迪 Aa1 評級。憑藉公認的財務實力和穩建性，華僑銀行連續數年蟬聯由《環球金融》雜誌頒佈的「全球最安全的 50 間銀行」讚譽，同時在《亞洲銀行家》雜誌的評選中榮膺「新加坡最佳管理銀行」殊榮。華僑銀行亦是新加坡歷史最悠久之銀行，擁有超過 480 間分行及辦事處，其

國際網絡遍佈 19 個國家及地區。旗下的附屬子公司於市場具有領導地位，包括大東方控股、利安資金管理公司及新加坡銀行。大東方控股乃新加坡和馬來西亞最大及歷史最悠久的保險公司，利安資金管理公司則是東南亞最大的私營資產管理公司之一，而全資附屬公司新加坡銀行更通過獨特的開放式產品平台，向客戶呈現資產類別中頂尖的產品組合。作為華僑銀行集團之一員，華僑永亨銀行為客戶提供龐大的國際銀行網絡及廣泛的產品及服務選擇。